

## Протокол № 1/18

подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу г. Челябинск, ул. Прокатная, 18, проведенном в форме заочного голосования.

г. Челябинск

« 19 » мая 2006 г.

Инициатор собрания: собственник кв. № 87 – Ядрешников Александр Сергеевич

### Вопросы повестки дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом.
2. Выбор управляющей организации, заключение с ней договора управления.
3. О месте хранения протоколов общих собраний и решений собственников.
4. Порядок определения стоимости предоставляемых услуг.
5. Порядок предоставления информации собственникам помещений.
6. Порядок пользования мусоропроводом.

В голосовании приняли участие собственники квартир: № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 74, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 113, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 137, 138, 140, 141, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 152, 153, 154, 157, 158 что составляет:

**84,816 %** от общего количества голосов собственников – **собрание правомочно.**

### Результаты голосования:

I. Вопрос повестки дня № 1. Формулировка: «Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией».

За - собственники квартир №: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 74, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 113, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 137, 138, 140, 141, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 152, 153, 154, 157, 158;

Против – нет;

Воздержался – нет.

Итог голосования: **решение принято 100 % голосов.**

II. Вопрос повестки дня № 2. Формулировка: «Выбрать Управляющей организацией – ООО «Альтернативная жилищная компания – М». Каждому собственнику помещений заключить с Управляющей организацией договор управления».

За – собственники квартир №: 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 38, 40, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 74, 81, 83, 84, 85, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 113, 117, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 137, 138, 140, 141, 144, 145, 147, 148, 150, 152, 153, 157;

Против – собственники квартир №: 2, 6, 10, 13, 22, 26, 31, 36, 37, 39, 41, 43, 56, 60, 76, 77, 78, 79, 82, 86, 116, 118, 119, 122, 143, 146, 149, 154, 158;

Воздержался – собственники квартир №: 50.

Итог голосования: **решение принято 76,383 % голосов.**

III. Вопрос повестки дня № 3. Формулировка: Хранение протоколов общих собраний и решений собственников поручить управляющей организации – ООО «Альтернативная жилищная компания - М».

За - собственники квартир №: 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 38, 40, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 74, 81, 83, 84, 85, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109,

110, 112, 113, 117, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 137, 138, 140, 141, 144, 145, 147, 148, 150, 152, 153, 157;

Против – собственники квартир №: 2, 6, 10, 13, 22, 26, 31, 36, 37, 39, 41, 43, 56, 60, 77, 78, 79, 82, 86, 116, 118, 119, 122, 143, 146, 149, 154, 158;

Воздержался – собственники квартир №: 76.

**Итог голосования: решение принято 76,942 % голосов.**

**IV. Вопрос повестки дня № 4. Формулировка:** 4.1. Размер платы за жилое помещение, техническое обслуживание и коммунальные услуги устанавливается приравненным к тарифам, утвержденным органами местного самоуправления, в соответствии с законодательством.

4.2. Стоимость услуг по управлению входит в тариф платы за жилое помещение и составляет 8% от суммы начисленной собственнику платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

За – собственники квартир №: 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 38, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 74, 76, 81, 83, 84, 85, 87, 88, 89, 91, 92, 93, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 113, 117, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 137, 138, 140, 141, 144, 145, 147, 148, 150, 152, 153, 157;

Против – собственники квартир №: 94;

Воздержался – собственники квартир №: 2, 6, 10, 13, 22, 26, 31, 36, 37, 39, 40, 41, 43, 49, 56, 60, 77, 78, 79, 82, 86, 90, 116, 118, 119, 122, 143, 146, 149, 154, 158.

**Итог голосования: решение принято 74,817 % голосов.**

**V. Вопрос повестки дня № 5. Формулировка:** Информацию для собственников помещений в многоквартирном доме размещать в общедоступных местах (на дверях подъезда, в подъезде на первом этаже, на доске объявлений).

За – собственники квартир №: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 74, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 113, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 137, 138, 140, 141, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 152, 153, 154, 157, 158;

Против – собственники квартир №: 76;

Воздержался – собственники квартир №: нет

**Итог голосования: решение принято 99,107 % голосов.**

**VI. Вопрос повестки дня № 6. Формулировка:** В целях поддержания чистоты в подъездах приемники мусоропровода заварить и не оплачивать использование мусоропровода.

За – собственники квартир №: 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 38, 40, 44, 45, 46, 47, 48, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 74, 81, 83, 84, 85, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 113, 117, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 137, 138, 140, 141, 144, 145, 147, 148, 150, 152, 153, 157;

Против – собственники квартир №: 2, 6, 10, 13, 20, 22, 26, 31, 36, 37, 39, 41, 43, 56, 60, 76, 77, 78, 79, 82, 86, 87, 116, 118, 119, 122, 143, 146, 149, 154, 158;

Воздержался – собственники квартир №: 49, 50, 127.

**Итог голосования: решение принято 73,145 % голосов.**

**Подпись инициатора собрания:**



/А. С. Ядрешников/